

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г  
**Мира,80/24**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 3 / 3 / 27
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	1793.79
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1440.89 / 352.90
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2583 / 33:22:32071:4
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Перерасход средств на 01.01.2016г	32218,99 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	29873,37 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	5763,57 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	305699,40 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	85191,24 руб
Поступило от населения за жилое помещение	316091,56 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	81930,86 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	452144,82 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	217505,96 руб
окос травы	5881,22
техническое обслуживание-общестроительные работы	1121,71
техническое обслуживание-сантехнические работы	16814,79
очистка кровли от снега и наледи	32466,36
общий осмотр домов	4359,02
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	10335,06
ремонт дверей	2514,84
ремонт канализационных труб	1792,48
ремонт электрооборудования	428,41
ремонт мест общего пользования	25114,94
ремонт фасадов	16396,01
ремонт козырьков	54191,65
ремонт крыльца	43269,72
ремонт детских и спортивных площадок	2567,49
прочий ремонт-общестроительные работы	252,26
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	177596,38 руб
содержание газового оборудования	3589,09
уборка придомовых территорий	46361,88
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	61437,27
прочие работы	4428,06
вознаграждение уполномоченным МКД	14424,00
аварийное обслуживание	47356,08
с)расходы управляющей организации	57042,48 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	86341,39 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	19481,21 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	9023,95 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.