

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Мира,49

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 3 / 52
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	2446.60
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	2000.10 / 446.5
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1853 / 33:22:024089:2
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	10263,70 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	35749,31 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	7077,64 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	454582,68 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	114200,40 руб
Поступило от населения за жилое помещение	449653,59 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	115247,89 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	536238,87 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	219078,42 руб
техническое обслуживание-общестроительные работы	1724,94
техническое обслуживание-сантехнические работы	30899,48
очистка кровли от снега и наледи	29713,23
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	14190,35
общий осмотр домов	6031,02
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	9630,22
смена труб отопления	23750,97
ремонт оконных рам, слуховых окон	6049,43
ремонт электрооборудования	2587,19
ремонт мест общего пользования	197,76
ремонт фасадов	10009,07
ремонт ограждений и перил	77788,79
ремонт покрытия придомовой территорий	5901,17
прочий ремонт-общестроительные работы	604,80
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	233780,37 руб
уборка лестничных клеток	36992,64
содержание газового оборудования	6308,00
уборка придомовых территорий	35426,76
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	83796,06
прочие работы	6666,67
аварийное обслуживание	64590,24
c)расходы управляющей организации	83380,08 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	18398,91 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	40678,40 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	6030,15 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.