

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Мира,45

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 2 / 30
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	1631.20
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1303.90 / 327.3
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2708 / 33:22:024087:6
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	110898,99 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	17212,25 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	11763,23 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	296350,32 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	87108,84 руб
Поступило от населения за жилое помещение	296353,79 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	95262,43 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	291889,42 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	70905,66 руб
окос травы	4220,17
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	30059,55
уборка мусора из подвалов и чердаков	1024,99
общий осмотр домов	3964,80
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	20613,95
смена запорно-регулирующей арматуры	6256,98
ремонт дверей	100,01
ремонт оконных рам, слуховых окон	339,00
ремонт электрооборудования	3340,53
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	165392,44 руб
уборка лестничных клеток	24663,72
содержание газового оборудования	2959,26
уборка придомовых территорий	38837,16
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	55868,62
аварийное обслуживание	43063,68
c)расходы управляющей организации	55591,32 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	11172,19 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	17208,78 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	3609,64 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.