

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г
Мира,37А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 1 / 13
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	1564.10
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1168.1 / 396.0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	/
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	0,00 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	0,00 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	175518,58 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	62241,92 руб
Поступило от населения за жилое помещение	144754,37 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	54741,68 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	203329,19 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	42088,73 руб
техническое обслуживание-общестроительные работы	328,56
техническое обслуживание-сантехнические работы	11510,63
очистка кровли от снега и наледи	4238,77
общий осмотр домов	1982,40
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	10135,29
смена(ремонт) водоподогревателей	6924,36
ремонт дверей	3456,13
ремонт кровли	1539,27
смена труб водоснабжения	783,81
ремонт электрооборудования	1189,51
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	125704,14 руб
уборка лестничных клеток	13795,39
содержание газового оборудования	2304,03
уборка придомовых территорий	32947,68
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	36052,49
вознаграждение уполномоченным МКД	13076,39
аварийное обслуживание	27528,16
с)расходы управляющей организации	35536,32 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	3833,14 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	30372,13 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	7500,24 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.