

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2017г

Мира,37А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 1 / 13
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	1564.10
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1168.1 / 396.0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	/
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2017г	3833,14 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	30372,13 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	7500,24 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	265485,60 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	93362,88 руб
Поступило от населения за жилое помещение	277788,28 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	77933,88 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	315895,07 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	70935,42 руб
профосмотр	3903,86
техническое обслуживание-сантехнические работы	41361,66
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	5630,99
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	6557,31
ремонт кровли	9496,09
заявочный ремонт сантехоборудования	1043,60
заявочный ремонт электрооборудования	91,86
ремонт ограждений и перил	1361,34
прочий ремонт-общестроительные работы	1488,71
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	191655,17 руб
уборка лестничных клеток	23649,24
содержание газового оборудования	2519,40
уборка придомовых территорий	49421,52
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	54993,72
вознаграждение уполномоченным МКД	19779,05
аварийное обслуживание	41292,24
с)расходы управляющей организации	53304,48 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2018г	35993,95 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2018г	18069,45 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2018г	22929,24 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.