

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Лермонтова,38

| Общие сведения о многоквартирном доме | |
|---|--|
| 1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир | / 2 / 2 / 12 |
| 2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе: | 631.70 |
| 2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений | 631.7 / 0 |
| 3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер | 2102 / 33:22:032085:10 |
| 4.Виды удобств и оснащённости МКД | ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол., |
| 5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.) | / / / эл.энергия |
| Сведения о доходах и расходах | |
| Остаток средств на 01.01.2016г | 46447,74 руб |
| Аванс жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г | 4348,40 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г | 0,00 руб |
| Начислена плата населению за жилое помещение | 143572,80 руб |
| Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов | 3360,00 руб |
| Поступило от населения за жилое помещение | 152714,86 руб |
| Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов | 3360,00 руб |
| Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на: | 143705,37 руб |
| а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на: | 61248,60 руб |
| окос травы | 6448,42 |
| техническое обслуживание-общестроительные работы | 985,68 |
| техническое обслуживание-сантехнические работы | 10281,69 |
| очистка кровли от снега и наледи | 14730,22 |
| вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы | 2944,36 |
| общий осмотр домов | 2392,48 |
| подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт) | 1938,67 |
| смена труб отопления | 3805,26 |
| ремонт канализационных труб | 2948,93 |
| ремонт электрооборудования | 12896,18 |
| ремонт мест общего пользования | 1714,93 |
| ликвидация последствий аварийной ситуации | 161,78 |
| b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено: | 60928,41 руб |
| содержание газового оборудования | 1765,09 |
| уборка придомовых территорий | 20850,72 |
| вывоз твердых бытовых отходов и КГМ | 21635,72 |
| аварийное обслуживание | 16676,88 |
| c)расходы управляющей организации | 21528,36 руб |
| Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г | 58817,23 руб |
| Аванс жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г | 14057,12 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г | 0,00 руб |

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.