

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Лермонтова,37

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	573.60
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	573.60 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1444 / 33:22:032083:11
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	23401,87 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	2825,25 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	130368,00 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	126279,59 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	189011,88 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	100706,38 руб
окос травы	3713,77
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	1775,72
очистка кровли от снега и наледи	26030,95
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	775,05
общий осмотр домов	1934,82
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	6315,61
смена труб отопления	5311,92
теплоизоляционные работы	30846,03
смена(ремонт) водоподогревателей	9624,79
смена запорно-регулирующей арматуры	2106,50
ремонт оголовков	17551,75
смена труб водоснабжения	170,29
ремонт электрооборудования	3646,89
ремонт фасадов	2754,04
ремонт покрытия придомовой территорий	-13023,91
ремонт детских и спортивных площадок	186,48
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	68757,26 руб
содержание газового оборудования	2127,97
уборка придомовых территорий	31840,44
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19645,81
аварийное обслуживание	15143,04
c)расходы управляющей организации	19548,24 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	39330,42 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	6913,66 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.