

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Лермонтова,36

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	633.90
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	633.9 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1731 / 33:22:032085:21
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	3501,62 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	13240,96 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	144072,84 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	150675,32 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	174228,55 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	73974,20 руб
обрезка и удаление деревьев	8320,99
окос травы	3257,95
техническое обслуживание-общестроительные работы	1182,04
техническое обслуживание-сантехнические работы	7764,00
дератизация, дезинсекция	499,14
очистка кровли от снега и наледи	16595,76
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	2793,37
общий осмотр домов	2841,06
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	4878,97
смена труб отопления	6331,74
смена запорно-регулирующей арматуры	604,65
ремонт дверей	329,83
ремонт электрооборудования	16118,02
прочий ремонт-общестроительные работы	2456,68
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	78650,99 руб
содержание газового оборудования	1434,50
уборка придомовых территорий	38770,44
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	21711,09
аварийное обслуживание	16734,96
c)расходы управляющей организации	21603,36 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	27054,85 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	6638,48 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.