

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Лермонтова,34

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	617.40
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	617.4 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1667 / 33:22:032085:17
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	15580,19 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	30521,89 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	140322,72 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	120505,75 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	123160,93 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	40743,69 руб
окос травы	5864,33
техническое обслуживание-общестроительные работы	492,84
техническое обслуживание-сантехнические работы	5108,13
очистка кровли от снега и наледи	13786,50
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	1811,91
общий осмотр домов	2845,60
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	1938,67
ремонт электрооборудования	8895,71
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	61376,20 руб
содержание газового оборудования	1434,50
уборка придомовых территорий	22496,40
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	21145,94
аварийное обслуживание	16299,36
c)расходы управляющей организации	21041,04 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	14875,37 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	50338,86 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.