

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

**Лермонтова,34А**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	656.80
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	656.8 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1584 / 33:22:032085:714
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ вода / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Остаток средств на 01.01.2016г	3007,86 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	8102,16 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	149277,60 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	149879,48 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	186764,59 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	86182,92 руб
окос травы	3460,54
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	8713,85
очистка кровли от снега и наледи	34944,03
общий осмотр домов	1925,76
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	23413,65
смена труб отопления	5899,72
теплоизоляционные работы	1717,25
смена запорно-регулирующей арматуры	2014,85
ремонт дверей	150,00
ремонт кровли	1679,51
ремонт электрооборудования	39,74
ремонт мест общего пользования	1238,34
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	78197,95 руб
содержание газового оборудования	2127,97
уборка придомовых территорий	36235,08
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	22495,38
аварийное обслуживание	17339,52
c)расходы управляющей организации	22383,72 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	33877,25 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	7500,28 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.