

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Лермонтова,30

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 4 / 43
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	2012,90
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1936,7 / 76,2
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2961 / 33:22:032084:25
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	отопл. / / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	33137,21 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	20889,34 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	2223,23 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	440173,56 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	30038,76 руб
Поступило от населения за жилое помещение	446582,28 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	31481,99 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	384018,19 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	118059,38 руб
окос травы	4743,50
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	11518,56
дератизация, дезинсекция	800,51
очистка кровли от снега и наледи	31919,24
общий осмотр домов	7367,74
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	23661,77
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	3729,72
смена труб отопления	3721,56
теплоизоляционные работы	1701,43
смена запорно-регулирующей арматуры	2978,28
ремонт дверей	492,57
ремонт кровли	661,09
смена труб водоснабжения	2353,54
ремонт водосточных труб	2201,69
ремонт электрооборудования	973,64
ремонт мест общего пользования	2335,44
ремонт фасадов	15499,05
ремонт детских и спортивных площадок	356,55
прочий ремонт-общестроительные работы	57,82
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	197359,13 руб
уборка лестничных клеток	30435,00
содержание газового оборудования	5661,01
уборка придомовых территорий	39180,72
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	68941,84
аварийное обслуживание	53140,56
с)расходы управляющей организации	68599,68 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	127183,29 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	14480,62 руб