

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

**Лермонтова,30Б**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	701.10
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	701.1 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2376 / 33:22:032084:7
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Остаток средств на 01.01.2016г	17927,17 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	16860,37 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	159345,84 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	156480,03 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3360,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	157776,47 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	41538,88 руб
окос травы	5503,10
техническое обслуживание-общестроительные работы	903,54
техническое обслуживание-сантехнические работы	2286,28
очистка кровли от снега и наледи	14009,36
общий осмотр домов	2029,98
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	1698,40
смена запорно-регулирующей арматуры	2328,63
ремонт дверей	1152,14
ремонт электрооборудования	5043,75
ремонт полов	548,73
ремонт скамеек	4599,99
ремонт ограждений и перил	1434,98
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	92344,15 руб
содержание газового оборудования	2127,97
уборка придомовых территорий	47694,48
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	24012,66
аварийное обслуживание	18509,04
c)расходы управляющей организации	23893,44 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	19990,73 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	19726,18 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.