

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Лермонтова,30А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	569.90
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	569.90 / 0.00
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2438 / 33:22:032084:8
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	20096,87 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	4977,90 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	129526,80 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	129995,27 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	145670,49 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	62835,79 руб
окос травы	5536,85
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	3191,49
очистка кровли от снега и наледи	30861,31
общий осмотр домов	1635,76
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	5386,48
смена труб отопления	12867,58
смена запорно-регулирующей арматуры	544,61
ремонт дверей	1365,49
ремонт канализационных труб	437,74
ремонт электрооборудования	22,80
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	63412,46 руб
содержание газового оборудования	2127,97
уборка придомовых территорий	26720,04
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19519,09
аварийное обслуживание	15045,36
c)расходы управляющей организации	19422,24 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	35772,09 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	4509,43 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.