

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Лермонтова,28Г

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 6 / 1 / 19
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	1250.40
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1250.4 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1481 / 33:22:032084:22
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	49808,04 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	16689,94 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	280,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	284191,08 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	282872,95 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	282498,30 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	96017,08 руб
окос травы	1620,54
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	5587,46
очистка кровли от снега и наледи	13224,75
общий осмотр домов	2936,22
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	12412,31
промывка и опрессовка внутренних систем отопления	709,44
ремонт дверей	200,00
ремонт водосточных труб	1366,86
ремонт электрооборудования	2009,45
ремонт мест общего пользования	5537,56
ремонт фасадов	4310,43
ремонт козырьков	4871,41
ремонт ограждений и перил	26965,06
ремонт почтовых ящиков	13279,91
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	143867,54 руб
уборка лестничных клеток	18906,00
содержание газового оборудования	2241,03
уборка придомовых территорий	46883,76
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	42826,19
аварийное обслуживание	33010,56
c)расходы управляющей организации	42613,68 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	56902,69 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	18008,07 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	280,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.