

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

**Лермонтова,28А**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	590.10
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	590.10 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2291 / 33:22:032084:19
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Остаток средств на 01.01.2016г	13690,74 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	18723,22 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	134117,88 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	133907,36 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	225307,26 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	136452,14 руб
окос травы	5438,96
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	4827,52
очистка кровли от снега и наледи	26074,79
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	2698,89
общий осмотр домов	2043,58
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	5620,71
смена труб отопления	10245,15
ремонт дверей	324,06
ремонт оконных рам, слуховых окон	21346,01
ремонт оголовков	868,50
ремонт электрооборудования	2247,65
ремонт фасадов	1643,20
ремонт козырьков	49242,82
ремонт покрытия придомовой территорий	2844,62
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	68744,56 руб
содержание газового оборудования	2127,97
уборка придомовых территорий	30827,04
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	20210,91
аварийное обслуживание	15578,64
c)расходы управляющей организации	20110,56 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	77709,16 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	18933,74 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.