

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Лермонтова,26В

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	579.40
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	579.4 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2180 / 33:22:032084:17
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	30613,60 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	33187,99 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	131685,96 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	138037,56 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	180717,66 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	110246,05 руб
окос травы	4061,50
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	4955,99
очистка кровли от снега и наледи	30229,10
общий осмотр домов	1907,64
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	1455,79
смена труб отопления	1095,56
теплоизоляционные работы	1691,53
смена запорно-регулирующей арматуры	3018,46
ремонт дверей	659,66
смена труб водоснабжения	6126,53
ремонт электрооборудования	7503,08
ремонт козырьков	46267,73
ремонт детских и спортивных площадок	287,80
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	50725,61 руб
содержание газового оборудования	2127,97
уборка придомовых территорий	13457,04
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19844,44
аварийное обслуживание	15296,16
c)расходы управляющей организации	19746,00 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	12066,50 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	26836,39 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.