

Отчет  
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и  
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

**Лермонтова,26Б**

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 16
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	569.30
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	569.3 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2673 / 33:22:032084:13
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
<b>Сведения о доходах и расходах</b>	
Остаток средств на 01.01.2016г	39624,87 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	11612,11 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	129424,68 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	119507,68 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	161359,33 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	94437,33 руб
окос травы	3328,86
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	6416,63
очистка кровли от снега и наледи	19646,02
общий осмотр домов	2029,98
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	1334,44
смена труб отопления	2835,36
смена труб водоснабжения	3357,83
ремонт электрооборудования	2460,24
ремонт мест общего пользования	6740,03
ремонт козырьков	40885,57
ремонт отмостки	863,26
ремонт детских и спортивных площадок	379,46
прочий ремонт-сантехнические работы	2947,44
прочий ремонт-общестроительные работы	226,53
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	47515,18 руб
содержание газового оборудования	2127,97
уборка придомовых территорий	10850,16
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	19503,57
аварийное обслуживание	15033,48
c)расходы управляющей организации	19406,82 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	2226,78 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	21529,11 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.