

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Крупской,8

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	674.70
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	674.7 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1204 / 33:22:024092:13
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	30376,56 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	6213,60 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	1909,16 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	152664,16 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	141395,32 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	3921,69 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	133927,85 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	44833,66 руб
окос травы	641,45
техническое обслуживание-общестроительные работы	410,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	3906,30
очистка кровли от снега и наледи	31240,11
общий осмотр домов	1916,70
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	3113,44
смена труб отопления	1032,88
смена запорно-регулирующей арматуры	162,65
ремонт канализационных труб	592,99
ремонт электрооборудования	1816,46
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	66202,69 руб
уборка лестничных клеток	10156,14
содержание газового оборудования	1654,89
уборка придомовых территорий	13652,52
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	23006,26
аварийное обслуживание	17732,88
с)расходы управляющей организации	22891,50 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	41765,72 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	17482,44 руб
Аванс пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	2012,53 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.