

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Крупской,6

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	686.20
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	686.2 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1625 / 33:22:024092:11
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Остаток средств на 01.01.2016г	4167,34 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	39243,59 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	155959,56 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	154007,64 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	140854,13 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	36898,63 руб
окос травы	2076,32
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	2053,74
очистка кровли от снега и наледи	22977,60
общий осмотр домов	1821,54
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	3113,44
смена труб отопления	1037,72
смена запорно-регулирующей арматуры	162,65
ремонт электрооборудования	43,77
ремонт мест общего пользования	1990,95
прочий ремонт-общестроительные работы	635,22
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	80569,78 руб
уборка лестничных клеток	10375,32
содержание газового оборудования	1654,89
уборка придомовых территорий	26921,52
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	23502,37
аварийное обслуживание	18115,68
с)расходы управляющей организации	23385,72 руб
Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г	17320,85 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	41195,51 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.