

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г
Крупской,6А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 1 / 19
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	706.70
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	706.7 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	519 / 33:22:024092:12
4.Виды удобств и оснащенности МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	97205,14 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	10513,63 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	280,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	160618,80 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	158459,64 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	119127,06 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	21629,57 руб
окос травы	293,71
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	5272,74
общий осмотр домов	3180,90
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	3592,39
смена труб отопления	3680,64
смена запорно-регулирующей арматуры	2366,20
ремонт дверей	217,42
ремонт, установка домофонов	900,00
ремонт электрооборудования	1139,89
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	73396,67 руб
уборка лестничных клеток	10692,60
содержание газового оборудования	2205,88
уборка придомовых территорий	17607,84
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	24220,71
аварийное обслуживание	18669,64
с)расходы управляющей организации	24100,82 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	51152,56 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	12672,79 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	280,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.