

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Крупской,4

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 2 / 2 / 12
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	672.50
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	672.5 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	1679 / 33:22:024092:9
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	50962,42 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	45670,19 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	152845,56 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	118905,88 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	0,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	156179,16 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	54663,16 руб
окос травы	3477,43
техническое обслуживание-общестроительные работы	985,68
техническое обслуживание-сантехнические работы	2922,25
очистка кровли от снега и наледи	27426,65
общий осмотр домов	1821,54
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	2873,94
смена труб отопления	8156,11
смена запорно-регулирующей арматуры	3308,54
ремонт дверей	1155,94
смена труб водоснабжения	386,21
ремонт электрооборудования	2148,87
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	78597,20 руб
уборка лестничных клеток	10168,20
содержание газового оборудования	1654,89
уборка придомовых территорий	25986,96
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	23033,15
аварийное обслуживание	17754,00
c)расходы управляющей организации	22918,80 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	88235,70 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	79609,87 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	0,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.