

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г
Крупской,4А

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 5 / 1 / 19
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	736.40
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	736.4 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	562 / 33:22:024092:10
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	15013,23 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	14161,45 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	280,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	167368,92 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	161435,03 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	161054,06 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	58732,69 руб
окос травы	270,08
техническое обслуживание-общестроительные работы	1146,63
техническое обслуживание-сантехнические работы	7273,78
очистка кровли от снега и наледи	2362,52
общий осмотр домов	3180,90
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	6005,31
смена труб отопления	1237,92
смена запорно-регулирующей арматуры	187,66
ремонт дверей	540,25
ремонт оконных рам, слуховых окон	219,73
ремонт кровли	32900,35
смена труб водоснабжения	3407,56
б)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	77224,81 руб
уборка лестничных клеток	11134,32
содержание газового оборудования	2205,88
уборка придомовых территорий	19221,96
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	25221,69
аварийное обслуживание	19440,96
с)расходы управляющей организации	25096,56 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	7912,26 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	20095,34 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	280,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.