

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г
 Крупской,2А

| Общие сведения о многоквартирном доме | |
|---|--|
| 1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир | / 5 / 1 / 20 |
| 2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе: | 1024.60 |
| 2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений | 1024.6 / 0 |
| 3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер | 948 / 33:22:024092:8 |
| 4.Виды удобств и оснащенности МКД | ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, гор.вода, |
| 5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.) | / / / эл.энергия |
| Сведения о доходах и расходах | |
| Остаток средств на 01.01.2016г | 35910,24 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г | 4872,84 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г | 280,00 руб |
| Начислена плата населению за жилое помещение | 232871,04 руб |
| Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов | 6720,00 руб |
| Поступило от населения за жилое помещение | 230886,13 руб |
| Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов | 6720,00 руб |
| Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на: | 234911,40 руб |
| а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на: | 86417,27 руб |
| окос травы | 337,60 |
| техническое обслуживание-общестроительные работы | -0,04 |
| техническое обслуживание-сантехнические работы | 11762,34 |
| очистка кровли от снега и наледи | 601,01 |
| уборка мусора из подвалов и чердаков | 4807,27 |
| общий осмотр домов | 3180,90 |
| подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт) | 4789,88 |
| смена труб отопления | 1609,74 |
| смена запорно-регулирующей арматуры | 1933,20 |
| ремонт дверей | 594,84 |
| ремонт кровли | 38523,28 |
| смена труб водоснабжения | 386,21 |
| ремонт канализационных труб | 695,27 |
| ремонт электрооборудования | 2447,69 |
| ремонт мест общего пользования | 1336,14 |
| ремонт фасадов | 13411,94 |
| b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено: | 113575,81 руб |
| уборка лестничных клеток | 15492,00 |
| содержание газового оборудования | 2380,69 |
| уборка придомовых территорий | 27561,12 |
| вывоз твердых бытовых отходов и КГМ | 35092,56 |
| прочие работы | 6000,00 |
| аварийное обслуживание | 27049,44 |
| c)расходы управляющей организации | 34918,32 руб |
| Остаток неизрасходованных денежных средств на 01.01.2017г | 38604,97 руб |
| Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г | 6857,75 руб |
| Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г | 280,00 руб |

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.