

Отчет
 ООО "Жилремстрой" о выполнении Договора на содержание и
 ремонт общего имущества многоквартирного дома за январь - декабрь 2016г

Грибоедова,3

Общие сведения о многоквартирном доме	
1.Серия МКД/ кол-во этажей / подъездов / квартир	/ 4 / 2 / 32
2.Общая площадь МКД, кв.м, в том числе:	1269.00
2.1.общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1269.0 / 0
3.Площадь земельного участка, кв.м, / кадастровый номер	2677 / 33:22:032099:27
4.Виды удобств и оснащённости МКД	ц.отопл., водопр., канал., пр.газ, газ.кол.,
5.Общедомовые приборы учета (тепло/ вода/ газ/ электроэн.)	/ вода / / эл.энергия
Сведения о доходах и расходах	
Перерасход средств на 01.01.2016г	55873,25 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2016г	17925,98 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2016г	0,00 руб
Начислена плата населению за жилое помещение	288412,53 руб
Начислена плата пользователям за нежилое пом. и за исп.констр.элементов	6720,00 руб
Поступило от населения за жилое помещение	267320,22 руб
Поступило от пользователей за нежилое помещение и за исп.констр.элементов	6440,00 руб
Израсходовано на содержание и ремонт многоквартирного дома, в том числе на:	308642,95 руб
а)текущий ремонт общего имущества дома, в том числе на:	94345,44 руб
окос травы	5732,67
техническое обслуживание-общестроительные работы	1478,52
техническое обслуживание-сантехнические работы	14339,43
очистка кровли от снега и наледи	6199,86
вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы	10717,03
общий осмотр домов	5392,12
подготовка и сдача по актам тепловых узлов(ремонт)	16711,69
ремонт дверей	965,70
остекление рам и дверей	349,20
ремонт кровли	269,87
ремонт канализационных труб	22570,18
ремонт водосточных труб	3699,36
ремонт электрооборудования	3441,66
ремонт мест общего пользования	605,10
ремонт детских и спортивных площадок	1873,05
b)содержание общедомового имущества,в том числе выполнено:	171050,83 руб
уборка лестничных клеток	19186,89
содержание газового оборудования	3925,39
уборка придомовых территорий	65998,92
вывоз твердых бытовых отходов и КГМ	43462,41
вознаграждение уполномоченным МКД	4976,28
аварийное обслуживание	33500,94
c)расходы управляющей организации	43246,68 руб
Перерасход денежных средств за выполненные работы на 01.01.2017г	90755,98 руб
Задолженность жителей по оплате за содержание и ремонт общего имущества на 01.01.2017г	39018,29 руб
Задолженность пользователей нежилых помещений на 01.01.2017г	280,00 руб

Генеральный директор ООО "Жилремстрой"

Закарян А.О.